

HYRESGÄSTENS ANSVAR FÖR LÄGENHETEN

Som hyresgäst har du ansvar för att vårda och sköta om din lägenhet. Du behöver aldrig betala för fel eller brister som beror på normalt slitage eller ålder. Däremot måste du betala för överslitage eller skadegörelse i lägenheten. Du kan också bli skyldig att betala om du inte anmält ett fel eller brist som leder till en större skada.

Genom att ta hand om din bostad kan du hindra att fel uppstår. Här kommer några tips:

Badrum

- Endast toalettpapper får spolas ned i toaletten. Kattsand, cigarettfimpar, mensskydd och så vidare ska kastas i brännbart. Gamla mediciner lämnas in till närmaste apotek. Rengöringsprodukter, kemikalier och nagellack ska lämnas till återvinningscentral som farligt avfall.
- Om vattnet rinner undan dåligt i handfatet ska du själv kontrollera silen och vattenlåset innan du serviceanmäler. Om vattnet rinner undan dåligt kan du använda en vaskrensare och pumpa i silen. Du kan också rensa bort hår och annat med hjälp av en pincett.
- Om det blir stopp i golvbrunnen ska du själv prova att rensa bort hår och annat skräp under gallret i golvbrunnen innan du serviceanmäler.
- För att undvika att förstöra avloppsrören och vår miljö ska du inte använda kaustiksoda för att lösa proppar.

Kök

- För att fläkten ska fungera så bra som möjligt ska du rengöra fläktfiltret minst en gång i månaden. Du kan till exempel lägga det i hett vatten och diskmedel över natten. Spola sedan ur ordentligt.
- Matoljor, som använd frityrolja och så vidare får inte hällas ut i avloppet, eftersom oljan stelnar i rören och orsakar stopp. Häll på ett tomt mjölkpaket eller liknande, sätt på korken och sortera som brännbart.
- Kaffesump sorteras som matavfall.

El

- Om strömmen i lägenheten inte fungerar ska du först kontrollera säkringarna, innan du serviceanmäler.
- Glödlampor och lysrör får inte kastas i soporna. De ska sorteras som ljuskällor i soprum eller lämnas till återvinningscentral.

Lås

- Om fönstervreden eller låset till balkongdörren är tröga kan du smörja dem själv med låsolja.